

# CASAVIVA

festival dell'abitare



16-17 APRILE  
FAENZA

Faventia Sales, via san Giovanni Bosco, 1

# PROGRAMMA

# CASAVIVA+

festival dell'abitare

Faenza, 16-17 aprile 2026

CasaViva+ è un **festival dedicato al diritto alla casa, alla cultura dell'abitare** e alla promozione di comunità abitative inclusive, con l'obiettivo di **rafforzare la conoscenza del progetto CasaViva - Agenzia per la Casa della Romagna Faentina.**

Il festival intende aprire uno spazio di confronto sui nuovi bisogni abitativi, ma anche **coinvolgere tutti i soggetti pubblici e privati** che, sul territorio locale e a livello regionale, possono contribuire a sviluppare un **sistema di abitare abbordabile** che possa rispondere a quei bisogni, non solo a partire da numeri statistici ma anche dai desideri, le attitudini e le aspettative delle persone.

Il festival ha l'obiettivo di riflettere, in maniera costruttiva e generativa, su un **problema macro del mercato dell'abitare contemporaneo**: il fatto che il suo funzionamento non dipende dalla relazione tra domanda (chi cerca casa) e offerta (chi offre casa), quanto piuttosto da dinamiche finanziarie, di investimento estrattivo.

In questo quadro, la pubblica amministrazione locale e regionale ha un ruolo fondamentale di traino politico e di raccordo con tutte le energie pronte ad attivarsi sul territorio: **il festival mira proprio a chiamare all'azione queste energie.**

GIOVEDÌ  
16 APRILE

9:00-9:30

### INTRODUZIONE AL FESTIVAL

presso Aula 3 Faventia Sales  
a cura di Antonella Caranese (Dirigente del Settore Servizi alla Comunità dell'Unione della Romagna Faentina) e Simona Zoffoli (CasaViva)

9:30-13:00

### TAVOLO DI LAVORO "PATTO PER LA CASA"

presso Contamination Lab-Fondazione Dal Monte

**Formato:** workshop

**Target:** Agenzie per la Casa attive sul territorio regionale e Assessorato alla politiche abitative Regione Emilia Romagna

**Condizione:** Kilowatt

**Temi:** Il tavolo si propone di lavorare su modifiche al Patto per la Casa, cercando di approfondire tematiche come l'affitto molecolare (porzione di edificio) o l'estensione del patto stesso a forme di abitare collettivo (co-housing).

### TAVOLO DI LAVORO: "POLITICHE DI INCLUSIONE POLITICA DI COESIONE E STRATEGIE DI SVILUPPO TERRITORIALE (ATUSS)"

Contamination Lab - Fondazione Dal Monte

**Formato:** workshop

**Target:** ATUSS del territorio

**Condizione:** Monica Visentin (responsabile Ufficio Programmazione Strategica e Governance Unione della Romagna Faentina)

**Temi:** La relazione fra housing e politiche di coesione

14:30-16:30

### CONVEGNO E COORDINAMENTO AGENZIE PER LA CASA: "COSA PUÒ FARE LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'ABITARE ABBORDABILE?"

presso Aula 5 Faventia Sales

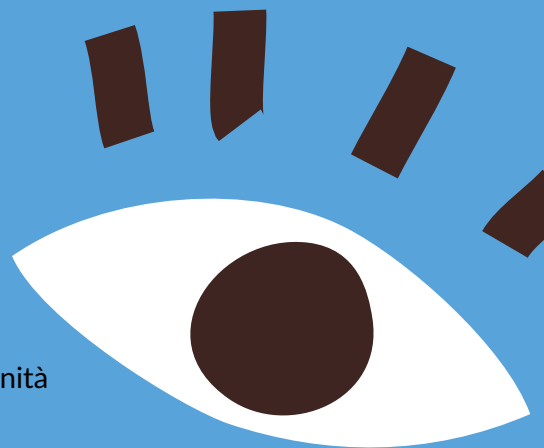
**Formato:** tavola rotonda

**Intervengono:** Assessorato politiche abitative Regione Emilia-Romagna, Andrea Sangiorgi (sindaco di Conselice e Presidente del Tavolo provinciale Politiche Abitative), Eugenia Cella (segreteria regionale SICET), Alberto Mazzoni (segreteria provinciale SUNIA), Simona Zoffoli (CasaViva), Paolo Ravaioli (Dirigente Area Organizzazione e Progetti Strategici, Innovazione Tecnologica e Demografia, Unione della Romagna Faentina)

**Condizione:** Alex Giuzio, giornalista

**Temi:** Restituzione del tavolo di lavoro della mattina e tavola rotonda sull'addizionalità della pubblica amministrazione locale nel mercato dell'abitare

➤ [PER PARTECIPARE ISCRIVITI QUI SU EVENTBRITE](#) ➤



VENERDÌ  
17 APRILE

9:00-11:00

## TAVOLO DI LAVORO "LA CASA IN URF"

presso Contamination Lab - Fondazione Dal Monte

**Condizione:** Kilowatt

**Target:** tutti i soggetti della pubblica amministrazione locale dell'Unione Romagna Faentina

**Tema:** modalità di gestione e di comunicazione delle politiche abitative in URF. Il tavolo si propone di aprire un confronto da sviluppare nell'arco di 6/12 mensilità dove analizzare la domanda, l'offerta, le modalità di gestione con l'obiettivo di strutturare un confronto tra gli attori presenti per lo sviluppo di un nuovo modello di gestione e costruire una visione integrata delle politiche abitative

11:15-11:30

## INTRODUZIONE AI TAVOLI DI LAVORO

presso Contamination Lab - Fondazione Dal Monte

a cura di Valentina Palli (presidente della Provincia di Ravenna) e Monica Visentin (responsabile della Programmazione strategica, Unione Romagna Faentina)

11:30-13:30

## TAVOLO DI LAVORO "NUOVE ALLEANZE PER L'ABITARE ABBORDABILE: LA CREAZIONE DI PROGETTI"

presso Contamination Lab - Fondazione Dal Monte

**Formato:** workshop

**Condizione:** Kilowatt, Consorzio Solco Ravenna, Area Proxima

**Target:** tutta la filiera del privato interessato all'abitare abbordabile, dalla comunità professionale di progettazione, alla finanza, alla gestione di progetti immobiliari accessibili

**Temi:** In continuità con i tavoli tematici del convegno "Avere una casa", organizzato a dicembre 2025 da Consorzio Solco Ravenna, valuteremo criticità e opportunità della creazione di nuove alleanze per progetti ibridi di abitare abbordabile

➤ [PER PARTECIPARE ISCRIVITI QUI SU EVENTBRITE](#) ➤

## TAVOLO DI LAVORO "METTERE A VALORE IL PATRIMONIO EDILIZIO: LA GESTIONE INTEGRATA E SOCIALE"

presso Aula 3 Faventia Sales

**Formato:** workshop

**Condizione:** Kilowatt, Consorzio Solco Ravenna, Area Proxima

**Target:** tutta la filiera del privato sociale e del terzo settore interessato all'abitare abbordabile

**Temi:** A partire dai risultati dei tavoli tematici del convegno "Avere una casa", organizzato a dicembre 2025 da Consorzio Solco Ravenna, e prendendo in esame un caso studio di Comunità alloggio (edificio di proprietà di ASP della Romagna Faentina che presenta una conformazione idonea a un utilizzo residenziale collettivo), faremo una panoramica dei modelli di gestione integrata in ottica sociale, per comprendere opportunità e criticità dei modelli di business di valorizzazione del patrimonio edilizio esistente.

➤ [PER PARTECIPARE ISCRIVITI QUI SU EVENTBRITE](#) ➤

VENERDÌ  
17 APRILE

15:00-16:30

## CONVEGNO

### "COME FUNZIONA IL MERCATO DELL'ABITARE?"

presso Aula 5 Faventia Sales

**Formato:** panel con relatori

**Relatori confermati:** Massimo Bricocoli (Politecnico di Milano e OCA - Osservatorio per la Casa Abbordabile), Gaspare Caliri (Kilowatt, Habitat Bologna), Silvia Cafora (Dipartimento di Architettura e Design del Politecnico di Torino)

**Temi:** Come funziona il mercato dell'abitare oggi? E come funzionano le analisi dell'abitare? Una panoramica di alcuni progetti di ricerca-azione che fanno emergere le esigenze del mercato a partire dalla volontà di ridare alle persone la possibilità di incidere sul mercato, con il proprio potere di spesa ma anche con i propri desideri

➤ [PER PARTECIPARE ISCRIVITI QUI SU EVENTBRITE](#) ➤

16:30-17:00

## RESTITUZIONE COLLETTIVA DEI TAVOLI DI LAVORO

presso Aula 5 Faventia Sales

a cura di Kilowatt

17:30-18:00

presso Aula 5 Faventia Sales

## SIGLA ACCORDO TRA ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA PROPRIETARI

(ASPPI, Confedilizia e Confabitare) per CasaViva

18:30-20:30

presso foyer Aule Salesiani

## APERITIVO MUSICALE:

### PRESENTAZIONE PROGETTO CASAVIVA CON INQUILINI E PROPRIETARI CASAVIVA

# CASAVIVA

festival dell'abitare



16-17 APRILE  
FAENZA

Faventia Sales, via san Giovanni Bosco, 1



Promosso da



Nell'ambito  
del progetto  
CASAVIVA



Con il patrocinio di

